

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH SÓC TRĂNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THẠNH TRỊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 12/QĐ-CCTHADS

Thanh Trị, ngày 13 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất

CHẤP HÀNH VIÊN

Căn cứ khoản 5 Điều 20, khoản 3 Điều 71, Điều 110, Điều 111 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 66/2021/DS-ST ngày 21 tháng 10 năm 2021; Bản án số 13/2024/DS-ST ngày 20 tháng 3 năm 2024 và Bản án số 88/2024/DS-ST ngày 12 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 218/QĐ-CCTHADS, số 219/QĐ-CCTHADS cùng ngày 23 tháng 02 năm 2022; số 583/QĐ-CCTHADS, số 584/QĐ-CCTHADS cùng ngày 07 tháng 5 năm 2024; số 278/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 11 năm 2024 và số 332/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 11 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng.

Xét thấy ông Nguyễn Văn Thông và bà Nguyễn Thị Ngọc Bích có điều kiện nhưng không tự nguyện thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Kê biên quyền sử dụng đất của: ông Nguyễn Văn Thông, sinh năm 1982 và bà Nguyễn Thị Ngọc Bích, sinh năm 1983, địa chỉ: cùng trú ấp 20, xã Vĩnh Thành, huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng.

Quyền sử dụng đất bị kê biên gồm:


Diện tích quyền sử dụng đất 5684,5m², thửa đất số 325, tờ bản đồ số 04, loại đất LUC, tọa lạc ấp 20, xã Vĩnh Thành, huyện Thanh Trị, tỉnh Sóc Trăng. Giấy quyền sử dụng đất được cấp cho ông Nguyễn Văn Thông số CU 032003, số vào sổ CS04494.

Điều 2. Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thanh Trị;
- UBND xã Vĩnh Thành;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Giang Hải Thuyền